# 附件2

# 资质要求

1.具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照，自然人的身份证明）；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度提供距开标时间六个月内任意一月份的财务状况报告（至少包括资产负债表和利润表，法人或者其他组织成立未满三个月的可以不提供）；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（投标人根据履行采购项目合同需要，提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料，提供书面声明原件）；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次政府采购活动前半年内（至少一个月）缴纳增值税，或营业税，或企业所得税的凭据，并提供缴纳社会保险的凭据（专用收据，或社会保险缴纳清单）；

5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）；

6.提供近两年同类型空调维护保养业绩不低于三份；

7.提供中国制冷空调工业协会颁发的中国制冷空调行业维修安装企业能力等级证书（A类，D类）；提供中央空调安装维保清洗消毒服务企业资质证书甲级证书；提供制造商拟为本项目配备专职售后维修服务的人员清单；提交维修人员均具备单人四证的相关证书（制冷与空调作业、电工、登高、焊工证书）不低于5份。

**评审标准**

| **评分项** | **评分标准** | **分值** |
| --- | --- | --- |
| 价格（30分） | 以所有有效投标报价的平均值为基准价。等于评标基准价（30）分每高于评标基准价1%扣1分，最多扣3分每低于评标基准价1%扣1分，最多扣3分1.采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为基准价，其价格分为满分30分。2.其他投标人的投标报价得分计算公式如下：投标报价得分=(评标基准价／投标报价)×30； | 30 |
| 服务保障水平与履约能力（62分） | 人员专业水平（20分） | 1.磋商供应商为项目配备团队成员同时具有应急管理局监制的制冷证、电工证、焊接证、高空证的，有1人得2分，最多得10分。2.磋商供应商为项目配备团队成员购买固定意外保险120万以上的，有1人得2分，最多得10分。（提供团队成员配备表及本单位为团队成员缴纳的近6个月内（至少一个月）社保证明、意外保险购买证明、相关有效证书等复印件并加盖公章，提供不全或未提供的相应项目不得分）。 | 20 |
| 响应时间（2分） | 1.投标人承诺能够无条件1小时以内到达现场服务的得1分；无承诺不得分。（提供书面服务承诺，加盖公章，否则不得分）。2.投标人承诺一般故障12小时内修复且重大故障24小时修复的得1分；无承诺不得分。（提供书面服务承诺，加盖公章，否则不得分）。 | 2 |
| 业绩案例（9分） | 供应商自2022年5月1日（以合同签订时间为准）以来承担过类似空调维保服务的案例业绩，有一份得3分，最多得9分；（需提供项目合同，合同应能反映相关信息，提供合同和维保发票复印件加盖公章，未提供不得分）。 | 9 |
| 技术方案（25分） | 1.针对本项目应有专门的保养计划，如果有且比较好的5分、一般的3分、没有或不好的0分。2.投标人所有的维修工具，比较齐全的3分、一般的1分、没有或不好的0分。3.投标人有自己的仓库，并且针对本项目有库存零件的3分，没有0分（仓库现场照片）。4.整体方案：根据投标人提供的维护方案进行评分，方案有针对性、考虑全面、符合招标文件要求的得5分；方案针对性一般，基本符合招标文件要求的得3分；方案没有针对性，考虑不全面，不符合招标文件要求的得0分。5.维护团队及人员素质水平。根据投标人提供的维护团队及维护人员进行评分。维护团队符合项目要求，团队人员素质高的得3分；维护团队符合项目要求，团队人员素质一般的得1分。维护团队不符合要求，人员素质差得0分。6.安全管理方案。 安全管理方案考虑全面、具有针对性、有具体的安全预案及具体措施的，得3分；安全管理方案不全面的，得1分；安全管理方案不全面，且内容也不具有针对性的得0分。7.投标人对本次保养，有详细质量控制保证措施的3分，没有0分。 | 25 |
| 增值服务（2分） | 供应商提供经评审委员会认定有效的增值服务每个加1分，最多加2分。 | 2 |
| 应急服务（3分） | 提供完善详细的应急服务预案。预案内容完整、合理、可行且具有针对性的得3分；预案概述较好，满足项目需求得2分；预案表述一般、基本合理可行的得1分；预案表述混乱、不全面的不得分； | 3 |
| 服务承诺（1分） | 投标人承诺使用零件与原品牌一致的1分、没有0分。 | 1 |
| 资质（8分） | 资质（8分） | 提供中国制冷空调工业协会颁发的《中国制冷空调行业维修安装企业能力等级证书》A类和D类证书的得4分，不提供不得分。 | 8 |
| 提供中央空调安装维保清洗消毒服务企业资质证书甲级证书的得4分，不提供不得分。 |